

# ちんたい協会 物件見学バスツアー

**会員様限定**  
**※先着順**

1部

50分

## 住宅型有料老人ホーム SJRザ・クラス大手門見学会



### 当日スケジュール

12:50 日本銀行福岡支店前 集合  
13:00 出発 ※バス乗り合わせ  
13:15 SJR大手門見学  
14:05 SJR大手門出発  
14:20 ナインステイツ唐人町見学  
14:50 ナインステイツ唐人町出発  
15:30 ウェルス雑餉隈見学  
16:20 ウェルス雑餉隈出発  
17:00 集合場所で解散



大浴場やマッサージコーナー、ワークスペースにスカイラウンジなど生活をサポートする共用設備が充実しています！

JR九州グループと桜十字グループが医療・福祉で初の共同開発を行い、住まいとヘルスケアと交流施設が融合したシニアの住まい。人生100年時代を見据え、運動・交流・食事の面からフレイル予防・健康長寿をサポートし快適な住まいを提供します。

2部

30分

## 中央区唐人町の新築賃貸 アパート&ホテル見学会



三好不動産グループのNestSTAYが手掛ける1階2階がホテル・3階が賃貸の新築物件！  
インバウンド需要と不動産投資を両立させたその仕組みとは！？

### 【Point】

- ①駅近でPayPayドームも徒歩圏内の好立地！
- ②短期滞在だけでなく、長期利用の滞在も対応！
- ③ITを導入し無人ホテルとして運営！

3部

50分

## 博多区南本町の新築 賃貸マンション見学会



三好不動産グループのミヨシアセットマネジメントが手掛ける新築賃貸マンションが雑餉隈駅徒歩1分の好立地に誕生！1フロア2戸の全部屋角部屋のプライベート設計で、白を基調とした清潔感がある内装が魅力的です！

### (集合場所)



■日時 2026年

3月7日(土)

集合時間 12:50 ※ツアー終了時間 (予定)17:00

■集合・解散場所 日本銀行前(昭和通り側)※右記印  
福岡市中央区天神4-2-1  
※集合後、バスで移動します。

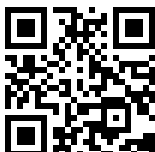
■費用 1人あたり3,000円 ※ちんたい協会会員限定  
※当日ご集合時に、お支払いお願いいたします。  
※1会員あたり2名までご参加いただけます。

福岡県賃貸住宅経営者協会

TEL.092-761-3800 FAX.092-725-3111

ちんたい協会 福岡県支部

検索



←ホームページ

■地下鉄：  
地下鉄空港線天神駅から徒歩5分

バスツアーお申込は裏面へ

# 福岡で賃貸経営を頑張るオーナー様を応援します

現在、全体的な住宅ストック世帯数4,097万戸に対し、住宅数は4,588万戸。賃貸経営は“量よりも質”を求められています。ライフスタイルの多様化、超高齢社会を迎え、デザイン性の高さや福祉型賃貸住宅の供給など、経営者が求められるものも多岐に渡っています。このような時代背景の中、入居率の確実な上昇には、借家希望者のニーズへ、的確かつ迅速に応えることが必須です。福岡県賃貸住宅経営者協会では、全国各地の支部と連動した情報を盛り込んだ「賃貸Life」を年4回発行、役に立つセミナーを毎月1回開催しています。またトラブルが起きた際には、住宅経営士・公認会計士・税理士など専門家への無料相談も受け付けています。



## 福岡県賃貸住宅経営者協会とは

- 1 賃貸住宅の家賃に課税される消費税を撤廃しました。
- 2 不動産貸付用宅地に関する相続税の減額を実現しました。



## セミナーについて

土地活用事例の研究発表・紹介及び提案、税金や相続対策のケーススタディ、法律改正や金融情勢など、時代を先取りした様々なテーマでセミナーを行っています。  
＜毎月1回開催＞

お申込はこちら▶

- ①HPから → **ちんたい協会 福岡県支部**  
②メールから → [info@chintaikyokai.com](mailto:info@chintaikyokai.com)  
③FAXから → **092-725-3111**



## ■3月7日（土） 見学会

会員名	フリガナ	eメール
参加者名	フリガナ	携帯番号
参加者名	フリガナ	携帯番号
住所	〒	FAX

【個人情報の利用目的】ご記入いただきました個人情報は受講申込み受付およびご連絡に利用させていただきます。また、弊社から各種講座、セミナー、イベントの情報等のご案内に利用させていただき、それ以外の目的では使用いたしません。尚、個人情報についての変更や削除のご要望がございましたら、お気軽にお申し出ください。

### ■ お問合せは

**福岡県賃貸住宅経営者協会** 担当：アワイ

〒810-0054 福岡市中央区今川1-1-1-2F  
＜営業時間＞10:00～17:00 ＜定休日＞日曜日・祝日

TEL 092-761-3800  
FAX 092-725-3111  
MAIL [info@chintaikyokai.com](mailto:info@chintaikyokai.com)